



THE DRIVERS CLUB

INVESTEREN IN WAARDEVASTE OLDTIMERS
EEN AANTREKKELIJK RENDEMENT BIJ EEN ACCEPTABEL RISICO



BUSINESSCASE

The Drivers Club BV heeft in januari 2016 diverse te restaureren oldtimers kunnen kopen, waaronder een aantal Jaguar Mark II 3,8 en 3,4 liter auto's, één Jaguar E Type coupé en een Austin Healey. In totaal 9 automobielen uit de jaren vijftig en zestig van de vorige eeuw. Deze klassiekers moeten worden gerestaureerd waarna verkoop zal plaatsvinden tegen een forse meerwaarde. De auto's staan op dit moment in Apeldoorn.

De oldtimers zullen worden gerestaureerd door één van Nederlands beste automobielrestaurateurs, de heer Gerhard Fokkens, een zeer ervaren restauratiespecialist die zijn sporen ruimschoots heeft verdiend in old-timerland. Hij restaureert al klassieke Jaguars sinds 1992. Hooguit een handvol andere Nederlandse restaurateurs is net zo op de hoogte van

de klassieke Britse sportwagenhistorie als Gerhard. Management en organisatie worden gedaan door de heren Geels en Koenders via hun private equity bedrijf Bestinvest BV. Gedrieën zijn zij eigenaar van The Drivers Club BV via hun respectievelijke beheermaatschappijen.

The Drivers Club BV zoekt investeerders/participanten die een deel van hun vermogen willen aanwenden om de klassieke oldtimers te kunnen restaureren om daarna te verkopen. The Drivers Club BV houdt begin 2016 een kapitaalronde waarin in totaal € 300.000 zal worden opgehaald, verdeeld in participaties van € 25.000. Er worden obligaties uitgegeven/leenovereenkomsten gesloten met de auto's die in eigendom zijn van The Drivers Club BV als onderpand.

Tegenover uw investering/participatie staat een aantrekkelijk rendement. Op de einddatum zal de basisinvestering weer worden terugbetaald.



TAXATIE

De 'markt'-waarde van een klassieke automobiel wordt bepaald door verschillende elementen zoals zeldzaamheid (aantal geproduceerd), begeerlijkheid (bruikbaarheid, rally's e.d), kwaliteit en originaliteit.

Er zijn een aantal 'extremen' in de klassiekerwereld zoals de Ferrari 250 GTO (39 stuks gebouwd) en de Aston Martin DB4 GT Zagato (19 stuks gebouwd) Deze auto's zijn vele miljoenen waard.

De Jaguar MKII, waar The Drivers Club BV in investeert heeft een onregelmatig waardeverloop gekend de afgelopen jaren.

In de jaren '90 was de Jaguar MKII zeer in trek bij zakelijke rijders, je kon immers de prive bijtelling baseren op de laatst bekende catalogus prijs... (de laatst bekende catalogus prijs van de Jaguar MKII was ca. €12.500) Het was in die tijd niet ongebruikelijk deze Jaguars voor €150.000 of meer te restaureren. De auto's werden voorzien van alle moderne extra's, daardoor is er veel waarde verloren gegaan. Deze auto's zijn op dit moment niet veel meer waard.

Trend is nu 'originaliteit'. En dit zal ook zo blijven. De auto's die gespaard zijn gebleven van de genoemde ingrijpende modernisering en zelfs nog in volledig ongerestaureerde staat verkeren zijn de waarde stijgers van nu.

The Drivers Club BV heeft de hand weten te leggen op maar liefst 6 van deze originele Jaguar MKII's. Na een ingrijpende technische restauratie zal de verwachte opbrengst tussen de 50.000 en de 120.000 zijn (afhankelijk van conditie nu en uitvoering)

De Jaguar E-type S1 gaat steeds meer tot de eerstgenoemde groep van extremen behoren. Opbrengsten tot over €200.000 zijn niet ongebruikelijk. Door het aantal van ca. 7600 exemplaren zal de waarde van deze begeerlijke Jaguar de komende jaren een prijs van €1.000.000 niet halen maar een stijging van ruim 100% is de afgelopen jaren al wel gerealiseerd.

Het mogelijk meest waardevolle bezit van de collectie is de genoemde originele Jaguar E-type coupé uit 1967 (zie voorzijde brochure), die zeker 25 jaar in een stalling opgeslagen heeft gestaan. Veel details zullen tijdens de restauratie onaangeraakt blijven zodat ook hier de noodzakelijk patina bewaard blijft.

RENDEMENT, ZEKERHEID EN TIJDLIJN

Op uw investering ontvangt u als participant een jaarlijkse rente van 8 procent, uitgekeerd per kwartaal achteraf. Als zekerheid op uw investering krijgt u als participant de te restaureren klassiekers in onderpand. Als tijdlijn wordt een looptijd van drie jaar geprojecteerd waarin al de oldtimers moeten zijn gerestaureerd en verkocht.

Na drie jaar wordt uw hoofdsom weer terugbetaald. Het eerste jaar kan de overeenkomst niet worden beëindigd. Vanaf het tweede jaar is de overeenkomst per kwartaal opzegbaar. Als u eerder dan de geprognoseerde drie jaar looptijd uw overeenkomst opzegt, zal er een (beperkte) boeteclausule worden toegepast. In principe committeert u zich voor een periode van drie jaar.



The Drivers Club 2016 - 2018

Verkoopwaarde auto's	€ 592.500,-
Inkoopwaarde auto's	€ 112.500,-
Arbeid	€ 118.000,-
Materiaal	€ 165.000,-
Spuitkosten	€ 20.000,-
Managementkosten	€ 40.000,-
Overige kosten	€ 10.000,-
Totaal kosten	€ 513.500,-
Bruto winst voor belastingen en rente:	€ 79.000,-
Rente	-/- € 48.000,-
Winst voor belastingen:	€ 31.000,-
Vennootschapsbelasting:	-/- € 6.820,-
Nettowinst The Drivers Club:	€ 24.180,-



BEZOEK EN RALLY RIJDEN

U kunt op afspraak een kijkje komen nemen in de werkplaats waar de klassieke oldtimers worden gerestaureerd zodat u het juiste gevoel krijgt bij uw investering. Bij uw bezoek kunnen wij u dan, naast de reeds uitgevoerde werkzaamheden, de

taxatierapporten laten zien van de klassiekers zodat u met een tevreden gevoel het pand verlaat. Bovendien biedt The Drivers Club BV u de mogelijkheid om een aantal keer per jaar mee te kunnen doen in een rally waarin u zelf in een vergelijkbare al gerestaureerde Jaguar Mark II kunt meerijden.

Ervaar zelf om in uw investering te rijden. De heer Gerhard Fokkens is een ervaren rallyorganisator en rally support specialist.

CONTACTGEGEVENS / WETTELIJK VERPLICHTE INFORMATIE

Eigenaar/Restaurateur

The Drivers Club BV

De Rotstuin 49

7325 GB APELDOORN

055 – 533 1040

info@fokkens.com

www.fokkens.com

Intermediair

Bestinvest BV

Praamgracht 11

3743 AC BAARN

06 57 82 8800, R.F.A. Koenders

06 29 02 3333, G.J. Geels

info@drivers-club.nl

www.drivers-club.nl



DISCLAIMER:

De in deze factsheet en de eventueel verder (al dan niet) schriftelijk ter beschikking gestelde informatie mag niet worden gezien als een onderliggende contractuele overeenkomst voor de leningsovereenkomst, maar moet worden gezien als een versimpelde en verkorte weergave van de feiten. U dient uw beslissing om al dan niet over te gaan tot het verstrekken van de lening, te baseren op de informatie uit de leenovereenkomst. Zogenaamde forward looking statements mogen niet worden geïnterpreteerd als bindend en hieraan mogen geen garanties worden ontleend.

Evenmin mag de verstrekte informatie worden gezien als juridisch advies, belastingadvies of beleggingsadvies, noch kan deze informatie in de plaats treden van dergelijke adviezen. Ondanks de gehanteerde zorgvuldigheid bij het opstellen van deze factsheet is iedere aansprakelijkheid jegens een van de bij deze transactie betrokken partijen uitdrukkelijk uitgesloten. De hoedanigheid van de lening verstrekker (zakelijk vs privé) en het land waar hij/zij belastingplichtig is, bepalen hoe rentebetalingen fiscaal behandeld dienen te worden. Iedere lening verstrekker dient zijn/haar eigen afwegingen te maken, is zelf verantwoordelijk voor de uiteindelijke beslissing en is ook zelf verantwoordelijk voor het inwinnen van (fiscaal) advies.

RISICOPARAGRAAF

Leningen op de niet-gereguleerde markt kennen een hogere risicograad. Indien u twijfelt of het betreffende product voor u geschikt is, raadpleeg uw financieel adviseur of accountant. Ondanks de geboden zekerheden is het niet mogelijk garanties te verstrekken omtrent rentebetalingen en/of de terugbetaling van de hoofdsom. Bedrijfsresultaten, prijsontwikkelingen van oldtimers en in het verleden behaalde winsten vormen geen garantie voor de toekomst.

Alle bij deze transactie betrokken partijen zijn bereid en in staat u nader te informeren op al uw vragen.

Let op!

Geen AFM-toezicht.

Geen vergunning- en prospectusplicht.

